

Dynamique Atlantique

La lettre d'information de l'agence
de développement économique
de La Roche-sur-Yon - Vendée

Edito

Ce deuxième numéro de Dynamique Atlantique témoigne de nouveau de la solidité de l'économie Yonnaise. Ouverte sur le monde, disposant de relations privilégiées dans les grandes régions économiques du futur, que nous souhaitons conforter, notre agglomération se présente bien comme la capitale économique d'une Vendée riche de projets. Ainsi, la société Rideau vient-elle de décider le lancement d'une usine flambant neuf sur le nouveau ParcÉco85. Dès le début de l'année 2008, 210 emplois seront créés sur la ville de La Roche-sur-Yon, 60 nouveaux suivront d'ici 2010. Sur une autre échelle, les jeunes pousses de l'informatique font preuve, elles aussi, d'un bel appétit. Regroupées au sein de la pépinière d'entreprises de La Roche-sur-Yon, Agemax, Databack et Adventi témoignent de l'ambition d'une nouvelle génération de jeunes entrepreneurs issus des formations informatiques vendéennes. Enfin, suite à un appel à projets régional, deux nouveaux pôles de compétences permettent le développement des filières de la construction et de la mécanique. Parfaitement positionnée au cœur de cette façade atlantique optimiste, bénéficiant d'une population jeune et bien formée, la Vendée n'a pas fini de nous surprendre !

Pierre Regnault - Président d'Oryon - Maire de La Roche-sur-Yon
Conseiller Général de la Vendée



Sommaire

- Page 2 - Le Groupe Rideau choisit La Roche-sur-Yon
 - Deux nouveaux pôles de compétences
- Page 3 - La pépinière d'entreprises accueille les jeunes sociétés informatiques
 - Formations informatiques en Vendée
 - Nouvelles implantations
- Page 4 - Brèves
 - 5^{ème} édition du festival de cinéma «En route vers le Monde»
 - Opportunités immobilières

Entreprises

Le groupe Rideau choisit La Roche-sur-Yon pour son développement

Porté par une croissance de 15 % par an, le groupe Rideau, fabricant - installateur de vérandas, d'abris de piscines et de mobile-homes, vient d'acquérir un terrain de 8 hectares et dispose d'une réserve foncière de 2 hectares, dans le cadre du nouveau parc économique, ParcÉco85, en bordure de l'autoroute A87, pour la création d'une nouvelle usine de 20 000 m².



Ce nouveau site regroupera le siège social, la recherche et développement et la fabrication de vérandas. Il regroupera, dès son ouverture, 210 salariés. Une soixantaine d'embauches devraient suivre d'ici 2010.

« Avec ce projet, notre entreprise familiale qui était, il y a peu de temps encore artisanale, devient réellement industrielle. »

Explique Gustave Rideau, Président directeur général et fondateur de l'entreprise.

Avec ce nouvel investissement, l'entreprise Rideau franchit un cap avec l'ambition de renforcer le développement de son activité vérandas en se rapprochant de

ses clients dans le Grand Ouest et en région parisienne, mais aussi en élargissant sa zone d'activité.

Cette nouvelle usine correspond aussi à un programme de spécialisation des sites industriels du groupe. Une trentaine d'embauches est programmée sur l'usine de Saint-Mathurin où l'entreprise prévoit le lancement d'une 4^{ème} activité, centrée sur la fabrication de maisons à ossature bois.



« Cette implantation au cœur de l'agglomération yonnaise, un bassin d'emploi de 80 000 actifs, nous permettra de recruter plus facilement de nouveaux collaborateurs. A Saint-Mathurin, nous étions à l'étroit et d'une certaine façon dos à la mer. Parallèlement, cette nouvelle implantation nous apportera un surcroît de visibilité et donc de notoriété. »

Pour La Roche-sur-Yon, cette implantation constitue un des plus importants projets industriels des dix dernières années. La nouvelle usine fera partie des 4 plus importants sites de production de la ville et constituera le 8^{ème} employeur yonnais.

ParcÉco85 - Première entreprise à s'installer sur le nouveau parc économique de ParcÉco85, l'entreprise Rideau a fait, en priorité, le choix de la qualité. Sur 50 hectares, à proximité immédiate de la barrière de péage de l'autoroute A87, la zone ParcÉco se veut exemplaire en terme d'aménagement paysager, architectural et de développement durable. Le respect de l'environnement avec une pré-végétalisation et la protection des coulées vertes permettra notamment la création d'un espace détente de grande qualité.

Contact : Sébastien Bonnet
Tél. 02 51 37 23 08

« L'usine de Saint-Mathurin, qui produit actuellement les vérandas, sera dédiée à l'activité d'abris de piscine (marque ABRI-DEAU) et celle de Venansault sera spécialisée uniquement sur les mobile-homes (marque RIDOREV) avec une production annuelle de 1 500 unités par an. »

précise G. Rideau.

Le groupe Rideau en chiffres :
- 250 salariés
- 41 agences commerciales en France
- 400 vérandas installées tous les mois
- 1 500 mobile-homes produits en 2005



Gustave Rideau,
Président Directeur Général

Territoire

Des filières d'activités confortées autour de projets structurants

Initiés par Oryon, deux projets de filières portés par PARRI 85 et FFB 85, viennent d'être validés «Pôle de compétence».

Une Filière Mécanique : réussir l'accès aux marchés internationaux
Elle regroupera les entreprises de main-d'œuvre, souvent sous-traitantes, peu tournées vers l'extérieur, petites et moyennes entreprises de la mécanique

et les aidera, au même titre que les autres entreprises de la filière, à se positionner à l'export.

Une Filière Mobilier Urbain : des offres communes aux nouveaux marchés

Dans le secteur de la construction et du bâtiment, le Pays Yon et Vie compte de nombreuses PME très réactives aux sa-

voir-faire bien différenciés autour des matériaux béton, résine, plastique, bois, métal et de la réalisation d'ouvrages d'art, sols, mobiliers urbains, éléments d'un ensemble. L'objet de la nouvelle filière sera d'associer ces compétences dans le cadre de projets d'aménagement urbain intégrés.

Contact : Carole Poujade - Tél. 02 51 37 23 08

Entreprises

Trois jeunes sociétés informatiques se plaisent dans la pépinière d'entreprises de La Roche-sur-Yon.

ADVENTI INFORMATIQUE, DATABACK, AGEMAX, ces trois jeunes sociétés ont fait le choix de s'implanter dans la pépinière d'entreprises de La Roche-sur-Yon, le moyen pour elles d'accéder à des infrastructures adaptées, et notamment l'ADSL, tout en se concentrant sur leur business. Dirigées par des jeunes professionnels issus des formations informatiques proposées en Vendée, ces entreprises trouvent, dans cette proximité, la possibilité d'échanges professionnels et de synergies technologiques et commerciales, tout en bénéficiant de la dynamique économique de la capitale vendéenne.



ment d'applications, Agemax intervient principalement pour l'industrie en proposant des outils de suivi statistiques sous forme de petits logiciels de suivi instantané (maintenance préventive, suivi de qualité). Dans le domaine du Web, l'entreprise se positionne comme sous-traitant des agences de communication, en développant des modules d'actualisation des sites en temps réel, modules de gestion de contenu, newsletters, boutiques en ligne... E-mail : contact@agemax.com

Adventi

Adventi Informatique conforte son développement sur la Vendée, avec un tout nouveau site à La Roche-sur-Yon, sur la pépinière d'entreprises ; elle bénéficie ainsi d'une implantation stratégique.

Editeur de logiciels comptabilité, gestion commerciale et paie depuis 30 ans, Adventi Informatique travaille notamment avec le Groupe d'expertise comptable SOREGOR, partenaire des artisans et PME PMI. Avec un effectif total de 40 personnes, réparti sur Angers, Niort, Laval, Nantes, Cholet et Challans, Adventi Informatique à La Roche-sur-Yon est animée par Franz Lelong qui, après avoir largement contribué depuis 4 ans à la montée en puissance de l'agence et de la boutique de Challans, prend la responsabilité de ce nouveau déploiement.

Contact : Pépinière d'entreprises - Tél. 02 51 08 88 00

Databack

«Quelle que soit la cause (erreurs système, virus, crash de disque dur, erreur humaine...) la perte de données informatiques constitue souvent un problème grave à solutionner en urgence.»

C'est sur ce constat que Databack a été créée il y a 3 ans, par 3 jeunes informaticiens vendéens Nicolas Guilbeau, Samuel Durand et Jérôme Burgaud. Spécialisée dans la migration et récupération de données, 24h/24 et 7j/7, Databack est capable de récupérer les disques durs défaillants, les supports de sauvegarde défectueux, les fichiers supprimés, clé USB, etc. Dans 85 à 90% des cas, la récupération des données est possible et complète. www.databack.fr

Agemax

Créée en mai 2005, par Emmanuel Fresneau et Jean-Mathias Gourdet, Agemax est spécialisée dans le développement d'applications de gestion spécifiques et de sites Internet et Intranet dynamiques. Concernant le développe-

Nouvelles implantations

Savarieau, 1^{re} implantation dans le Parc d'activités tertiaire L'Horbetoux

Le spécialiste du véhicule industriel (poids lourds) est la première société à s'implanter sur le parc tertiaire L'Horbetoux, nouveau pôle d'activités aménagé sur 12 hectares, sur l'axe La Roche-sur-Yon/Challans. Au cœur du réseau urbain, ce parc d'activités se situe dans un environnement attractif.

EDF retient La Roche-sur-Yon pour son centre d'appels

L'opérateur électrique a choisi La Roche-sur-Yon pour créer son nouveau centre d'appels sur le site de Beaupuy. Conçu pour répondre aux prochaines exigences de service, liées à l'ouverture prochaine des marchés à la concurrence, ce nouveau centre regroupe les anciens centres de Tours et de La Roche-sur-Yon. Il présente un effectif de 60 postes dont 20 créations.

Actilog 85, un nouveau parc immobilier à la disposition des entreprises

Le groupe nantais Delta Industrie, par le biais de sa filiale Galeo, investit 6,5 M€ dans la réalisation d'un programme de 9 000 m² de locaux d'activités sur ParcÉco85. Proposés à la vente ou à la location, ces bâtiments s'adressent notamment aux transporteurs et logisticiens. Ce nouvel investissement confirme l'attractivité du nouveau parc d'activités ParcÉco85 à l'arrivée de l'autoroute A87.

Formations informatiques en Vendée

La Roche-sur-Yon

L'I.U.T. de La Roche-sur-Yon
www.univ-nantes.fr
DUT - Réseaux et Télécommunications

Lycée de Lattre de Tassigny
http://lyc-delattre-85.ac-nantes.fr
Tél. 02 51 62 63 00
BTS IRIS : Informatique et réseaux pour les industries et les services techniques.

Lycée Privé Notre Dame du Roc

www.lycee-ndduroc.com
BTS Informatique de Gestion, option Développeur d'applications, option Administrateur de réseaux locaux.

ADCopy - www.adcopy.asso.fr
Centre de Formation Professionnelle pour Adultes en Vendée. Formations longue durée : Web designer, Technico-commercial en informatique.

CRIP (formation continue)
www.crip.com
plus de 2.500 collaborateurs formés chaque année.

Les Etablières (antenne ISRAD à Luçon)

www.etablieres.fr
Diplôme européen d'études supérieures de Webmaster.

Montaigu

Lycée Privé Jeanne d'Arc
www.islt.com
Formation continue en informatique

Lycée Léonard de Vinci
http://lyc-vinci-85.ac-nantes.fr
Tél. 02 51 45 33 00
BTS COMMUNICATION VISUELLE (Option B : multimédia)

«En route vers le Monde»

5^{ème} édition du festival du cinéma

de La Roche-sur-Yon du 19 au 24 octobre 2006

Très vite, il a connu le succès auprès du public et, en 2005, le festival a accueilli 19 000 spectateurs.

Véritable lieu d'échanges et d'initiation, l'édition 2006 proposera non seulement des projections de films mais aussi un travail d'accompagnement avec tables rondes, colloques, débats, leçons de production... Une attention particulière sera portée sur la version originale, mettant en relief la diversité culturelle et linguistique. La compétition officielle propose une programmation de longs métrages sélectionnés parmi les auteurs du monde entier. Financé par la Ville de La Roche-sur-Yon et soutenu par La Région des Pays de la Loire, le festival est largement aidé par les partenaires locaux, les entreprises et les médias.

Ce festival est né d'une volonté de la Ville et de la Région de créer un événement populaire, intergénérationnel, participatif et convivial qui offre un point de vue original et ouvert sur le monde.

Le Cabinet Immobilier Jacques Bailly vous propose :



ESQ2 - M. Joyau, architecte DESA à Montaigu.

PARC D'ACTIVITÉS TERTIAIRES LES BAZINIÈRES

- Artère principale
Route de Nantes
- Bureaux bruts de béton
de 78 m² à 305 m² avec
parkings, rez-de-chaussée
et étage
- Livraison
4^{ème} trimestre 2007



Cabinet Immobilier
Jacques BAILLY

143 bd Aristide Briand - BP 137
85004 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 62 43 41 - Fax 02 51 07 02 04
www.bailly-immo.com
contact@bailly-immo.com

Le chantier en chiffres :

16 km routiers construits
Montant total des travaux : 110 Millions €
400 travailleurs sur le chantier